

**Пояснительная записка
к проекту постановления администрации города**

**«Об утверждении Порядка управления многоквартирным домом,
все помещения в котором находятся в собственности муниципального
образования город Нижневартовск»**

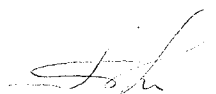
Проект муниципального нормативного правового акта разработан в соответствии с пунктом 1 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях регулирования отношений, возникающих в связи с управлением многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в собственности муниципального образования город Нижневартовск (далее - проект).

Положения данного проекта распространяются на управляющие организации, которым в установленном разделом X Жилищного кодекса РФ порядке предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

Принятие данного документа не устанавливает дополнительных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не предполагает возникновения дополнительных расходов.

Рисков невозможности достижения цели предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий нет.

Начальник отдела по развитию ЖКХ
и работе с населением департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города



Р.Д. Сычева

Исполнитель:
главный специалист отдела по развитию
жилищно-коммунального хозяйства ЖКХ и работе с населением
департамента ЖКХ администрации города
Балала Ирина Сергеевна,
тел. (3466) 41-60-11