



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИКИ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628602
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-22-56, 24-21-26, факс: (3466) 24-10-97, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

07.02.2017 № 80/27-01
На № 149/31-01 от 03.02.2017

**Заместителю
директора департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города
В.А. Каракай**

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент экономики администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 3.13 раздела III Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев проект постановления администрации города «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам», пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект акта) направлен регулирующим органом впервые.

Степень регулирующего воздействия проекта акта высокая: проект акта содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами города Нижневартовска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовск 17.01.2017.

Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

http://www.n-vartovsk.ru/inf/orv/pk_orv/perechen_pmnpa_ekspertiza/224616.html

По проекту акта проведены публичные консультации в период с 17.01.2017 по 01.02.2017.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: Нижневартовская Торгово-промышленная палата, Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств и кооперативов, Нижневартовская общественная организация «Союз архитекторов России», Западно-Сибирская ассоциация строителей, Ханты-Мансийское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», ОАО «Управляющая компания №1», ОАО «Управляющая компания №2», МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», ООО «Управляющая компания».

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций получены отзывы об отсутствии предложений и замечаний от ОАО «Управляющая компания №1», МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3».

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчета установлено, что процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 3.1. – 3.12. Порядка разработчиком соблюдены.

Проект акта разработан в целях исполнения требований по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на территории города Нижневартовска, в том числе ремонту внутриквартальных проездов, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, контейнерных площадок, замене и ремонту ограждений, замене и ремонту малых архитектурных форм. Данным проектом акта утверждается Порядок предоставления субсидии из бюджета города на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с учетом требований, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», а также статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – управляющая организация). По информации регулирующего органа на дату разработки проекта акта в городе Нижневартовске действует 34 управляющих организации.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи

с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 № 155, регулирующим органом рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью подготовки и представления в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города документов для формирования перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить; заключения договора о предоставлении субсидии; получения субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, которые составят 1721,8 рублей, в том числе:

- расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой заявок и пакетов документов – 887,1 рублей;
- расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 675,7 рублей;
- транспортные расходы – 159,0 рублей.

При этом на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов в 2017 году в соответствии с муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016-2020 годы» планируется выделить 23 886,54 тыс. рублей.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других субъектов Российской Федерации.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования аналогичной проблемы	Содержание предлагаемого правового регулирования
1.	Постановление администрации города Сургута от 07.10.2015 №7065 (ред. от 20.07.2016) «О порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов»	Постановлением утверждается Порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов производится за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов. Доля софинансирования расходов по благоустройству: - собственников нежилых помещений, не являющихся муниципальной собственностью, - 100%; - собственников жилых помещений независимо от форм собственности и нежилых помещений, являющихся муниципальной собственностью, - не менее 15%; - субсидии на возмещение затрат по благоустройству - не более 85%.	Проектом постановления предлагается утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы» (далее – Порядок), включающего в себя порядок формирования перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить, а также условия и порядок предоставления субсидии. Критериями отбора получателей субсидии являются: - осуществление управления многоквартирным домом, прилегающую территорию

			к которому требуется благоустроить; - включение многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов согласно разделу II Порядка; - принятие решения собственниками помещений в многоквартирном доме о необходимости выполнения благоустройства территории, прилегающей к многоквартирному дому и о согласии участвовать в долевом финансировании расходов на благоустройство территории, прилегающей к многоквартирному дому, в размере не менее 20% от стоимости выполненных работ.
2.	Постановление администрации Новоуральского городского округа Свердловской области от 23.12.2015 №2719-а «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Новоуральского городского округа	Постановлением утверждается Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Новоуральского городского округа. Субсидия предоставляется получателю субсидии на безвозмездной и безвозвратной основе на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий. Субсидия на благоустройство объекта субсидирования предоставляется в виде софинансирования исходя из готовности софинансирования работ не менее 5% от общей стоимости работ.	
3.	Постановление Городской Управы города Калуги от 18.07.2012 №277-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий, границы которых определены на основании данных государственного кадастрового учета»	Постановлением утверждается положение о порядке предоставления субсидий с целью приведения технико-эксплуатационного состояния асфальто-бетонного покрытия дворовых территорий к нормативным требованиям, создания дополнительного парковочных мест и обеспечения безопасности дорожного движения внутри дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования город Калуга. Субсидии предоставляются получателю субсидии на безвозмездной и безвозвратной основе в пределах средств, утвержденных в бюджете муниципального образования город Калуга на реализации «Программы».	
4.	Постановление администрации городского округа Кинешма от 20.07.2011 №1611п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство придомовой территории многоквартирных домов из бюджета городского округа Кинешма»	Постановлением утверждаются правила предоставления из бюджета городского округа Кинешма субсидий на благоустройство придомовой территории многоквартирных домов. Субсидии предоставляются организациям на условиях долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме. Доля средств собственников помещений в многоквартирном доме в общем объеме средств, необходимом для проведения работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, составляет не менее 20%.	

Мониторинг нормативных правовых актов города Сургута, Новоуральского городского округа Свердловской области, города Калуги, города Кинешма и проекта акта показал, что в них применяется различное правовое регулирование в части установления доли софинансирования расходов по благоустройству

собственников помещений независимо от форм собственности и нежилых помещений, являющихся муниципальной собственностью. В рассмотренных нормативных правовых актах доля софинансирования собственников жилых помещений варьируется от «не менее 5%» до «не менее 20%», а в предлагаемом проекте установлена на уровне «не менее 20%».

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, свode предложений, содержащем результаты публичных консультаций, пояснительной записке к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;

- об отсутствии положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствуют их введению, а также способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Вместе с тем, в целях упорядочения процедуры подачи документов для заключения договора о предоставлении субсидии, регулирующему органу рекомендуется в разделе III Порядка указать сроки предоставления управляющими организациями указанных документов.

Директор департамента

Е.Н. Швец