

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города

"Об утверждении Положения об организации благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах города Нижневартовска"

Проект постановления администрации города "Об утверждении Положения об организации благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах города Нижневартовска" разработан в соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях создания условий для управления многоквартирными домами, повышения уровня комфортного проживания населения и качества оказания услуг и определяет порядок организации работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах в рамках муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы".

Правовым регулированием, предлагаемым данным проектом муниципального нормативного правового акта, затронуты интересы управляющих организаций, товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иных специализированных кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проект постановления не содержит:

- положений, изменяющих предусмотренные действующим законодательством обязанности, запреты и ограничения для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их установлению, а также положений, приводящих к возникновению ранее не предусмотренных законодательством расходов юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдать обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым правовым регулированием;

- рисков невозможности достижения цели предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

Заместитель директора департамента ЖКХ

Е.В. Новиков

Исполнитель:

заместитель начальника отдела по организации содержания
и ремонта жилищного фонда ДЖКХ администрации города
Дроздовская Елена Николаевна
тел.: 8(3466) 41-79-04