



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИКИ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628602
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-22-56, 24-21-26, факс: (3466) 24-10-97, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

29.05.2017 № 389/27-01
На № 847/31-01 от 25.05.2017

**Заместителю главы города,
директору департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города
М.А. Коротаеву**

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент экономики администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 3.13 раздела III Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев проект постановления администрации города «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 24.04.2015 №834 «Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (с изменениями от 17.12.2015 №2270, 01.06.2016 №790, 27.01.2017 №109)», пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект акта) направлен регулирующим органом повторно, после устранения замечаний уполномоченного органа (письмо от 05.05.2017 №332/27-01).

Степень регулирующего воздействия проекта акта высокая: проект акта содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами города Нижневартовска ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска 04.04.2017.

Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

http://www.n-vartovsk.ru/inf/orv/pk_orv/perechen_pmnpa_ekspertiza/235345.html

По проекту акта проведены публичные консультации в период с 04.04.2017 по 19.04.2017.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: Открытое акционерное общество «Управляющая компания №1», Открытое акционерное общество «Управляющая компания №2», Муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания МЖК-Ладья», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилище-Сервис», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания - Квартал», Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Пирс».

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций получены отзывы об отсутствии предложений и замечаний от ОАО «Управляющая компания №1», МУП г. Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3», ООО «Управляющая компания - Квартал», ООО «Управляющая компания МЖК-Ладья», ООО «Управляющая компания Пирс».

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчета установлено, что регулирующим органом процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 3.1 – 3.7, 3.9 – 3.11 Порядка соблюдения.

Проект акта разработан в целях приведения постановления администрации города от 24.04.2015 №834 «Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (с изменениями от 17.12.2015 №2270, 01.06.2016 №790, 27.01.2017 №109)» в соответствие со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг».

Предлагаемым правовым регулированием затронуты интересы управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществ-

ляющих управление многоквартирными домами (далее - управляющие организации) в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации. По информации регулирующего органа на дату разработки проекта акта в городе Нижневартовске действует 19 управляющих организаций.

Дополнительные издержки управляющих организаций, связанные с принятием акта в соответствии с предлагаемым проектом акта, отсутствуют.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования аналогичной проблемы	Содержание предлагаемого правового регулирования
1.	Постановление администрации Сургутского района от 16.12.2016 №4361-нпа «Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на капитальный ремонт многоквартирных домов»	Порядок предоставления субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на капитальный ремонт многоквартирных домов. Порядок устанавливает общие положения о предоставлении субсидий, условия и порядок предоставления субсидий, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение. Целью предоставления субсидии является возмещение затрат управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и иным специализированным потребительским кооперативам на капитальный ремонт многоквартирных домов	Проект акта разработан в целях приведения постановления администрации города от 24.04.2015 №834 «Об утверждении Положения об организации и проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядке предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (с изменениями от 17.12.2015 №2270, 01.06.2016 №790, 27.01.2017 №109)» в соответствие со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а так же с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг»
2.	Постановление администрации города Ханты-Мансийска от 09.08.2012 №947 «Об утверждении Порядка осуществления финансирования и софинансирования капитального ремонта многоквартирных домов города Ханты-Мансийска и Порядка осуществления финансирования и софинансирования на установку коллективных (общедомовых) приборов учета по-	Порядок устанавливает условия и порядок предоставления бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов города Ханты-Мансийска, собственники помещений которых выбрали способ управления многоквартирными домами в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом, а также организациям, отвечающим за управление, содержание и ремонт многоквартирных домов по ранее возникшим обязательствам, в соответствии с критериями определения очередности	

	требления комму- нальных ресурсов»	субсидирования капитального ремонта многоквартирных домов	
--	---------------------------------------	--	--

Мониторинг нормативных правовых актов Сургутского района и города Ханты-Мансийска показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в части установления порядка организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и порядка предоставления субсидий на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, своде предложений, содержащем результаты публичных консультаций, пояснительной записке к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;

- об отсутствии положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их введению, а также способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Директора департамента

Е.Н. Швец

Исполнитель:
главный специалист службы
по организации предоставления
муниципальных услуг департамента
экономики администрации города
Шумихина Ксения Владимировна
тел.: (3466) 24-42-82